



**LOKAAL
BELANG**

Oude IJsselstreek

MEGCH
EL

AAN DE SLAG IN MEGCH ELEN

Megchelen, met ruim 1000 inwoners, is het zuidelijkste puntje van de gemeente Oude IJsselstreek en is aan meerdere kanten omsloten door de Duitse grens. Megchelen is gelegen in een prachtig landelijke omgeving. Natuurgebied de Hetter en Huis Landfort liggen op een steenworp afstand en het is daar heerlijk wandelen en fietsen. Het is belangrijk dat we het mooie karakter van Megchelen voor de toekomst behouden, met nadrukkelijk aandacht voor wonen en leefbaarheid.

LOKAAL BELANG SLAGVAARDIG & BETROKKEN

SLAGVAARDIG EN BETROKKEN

Lokaal Belang Oude IJsselstreek werd op 26 juni 2003 opgericht. De reden hiervoor was de gemeentelijke herindeling van de Achterhoek die op 1 januari 2005 zijn beslag kreeg en waarbij de oude gemeenten Wisch en Gendringen werden samengevoegd tot de nieuwe gemeente Oude IJsselstreek. De lokale partijen die destijds in de gemeenteraad zaten: Gemeentebelangen Wisch, Silvolde 2000 en de Vrije Lijst uit Gendringen hebben toen hun krachten gebundeld om te komen tot één nieuwe krachtige lokale partij, die tegenwicht kon bieden aan de lokale invloed van de landelijke politieke partijen. Sinds het ontstaan van onze gemeente (2005) zijn wij vertegenwoordigd in de gemeenteraad en in het college van burgemeester en wethouders.

Lokaal Belang is een zelfstandige en onafhankelijke partij. Wij hoeven niet zoals de afdelingen van de landelijke

partijen het landelijke partijprogramma te volgen en bekijken de dossiers die in de gemeenteraad komen dus met onze "lokale bril". Vraagstukken die spelen in onze directe omgeving vragen niet om landelijke oplossingen, maar een oplossing die bij jullie als inwoners past.

Wij vinden het ook belangrijk dat er overleg, samenwerking en afstemming is tussen gemeente, inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties. In de komende jaren zullen er diverse beleidsvisies, waaronder de omgevingswet en het participatiebeleid, worden opgesteld. Hierin wordt bepaald hoe onze gemeente er in de toekomst uit gaat zien en dit heeft een grote invloed op de voorzieningen en de leefbaarheid.

Bij het totstandkomen van beleid moet er samenspraak/inspraak zijn met iedereen die hier een belang bij heeft.



ONZE SPEERPUNTEN

Lokaal Belang zet zich in voor een prettige, veilige en gezonde leefomgeving voor alle inwoners van de gemeente Oude IJsselstreek. Wonen in de gemeente Oude IJsselstreek is meer dan een dak boven je hoofd hebben.

We hebben speerpunten geformuleerd die hieraan een

bijdrage moeten leveren.

Hieronder vind je een samenvatting van de speerpunten, die verder zijn uitgewerkt in het betreffende hoofdstuk van ons **verkiezingsprogramma**.

Je kunt het downloaden op www.lokaalbelang.info

- 1. De juiste woning op de juiste plaats**
Geen woorden, maar daken!
- 2. We blijven zorgen voor inwoners die dit nodig hebben**
Uitgangspunt is de menselijke maat
- 3. Goede voorzieningen verhogen de leefbaarheid**
Het voorzieningenniveau versterken
- 4. Investeren in onze lokale economie en werkgelegenheid**
Zoveel mogelijk lokaal inkopen
- 5. Bereikbaarheid en toegankelijkheid**
Iedereen moet volwaardig kunnen deelnemen
- 6. Behoud en onderhoud van de groene omgeving**
Een goede balans in ons mooie buitengebied

- 7. Cultuur en recreatie**
Ontspannen dicht bij huis is belangrijk
- 8. Balans tussen mens, milieu en economie**
Inzetten op energiebesparende maatregelen
- 9. Communicatie van en met de gemeente Oude IJsselstreek**
Duidelijk, begrijpelijk en compleet
- 10. Je veilig voelen in je eigen woon-omgeving**
Inzetten op preventie en mensgerichte oplossingen
- 11. Over onze grenzen heen kijken**
Samenwerken in de regio en daarbuiten
- 12. Geld kun je maar één keer uitgeven**
Zo laag mogelijke woonlasten





Veel inwoners van Megchelen zijn op zoek naar een andere woning. Inwoners die naast wonen zorg nodig hebben en kleiner willen gaan wonen, jongeren die een starterswoning zoeken en jonge gezinnen die op zoek zijn naar een ruimere woning.

Het bouwen van voldoende kleinere woningen voor één- en tweepersoonshuishoudens, het realiseren van duurzame en levensloopbestendige woningen, maar ook de bouw van nieuwe eengezinswoningen in de koop en de (sociale) huursector, moet nu beginnen.

De komende 10 jaar gaan er, wat Lokaal Belang betreft, minstens 2250 woningen in onze gemeente bijkomen. Lokaal Belang heeft een plan ingediend dat er ook 100 tijdelijke en kleinere (huur)woningen voor alle doelgroepen worden gerealiseerd in de diverse woonkernen van onze gemeente, de zogenaamde 'Uuthuuskjes'. Dit jaar moeten de eerste van deze woningen worden opgeleverd. Ook willen wij snel aan de slag met de uitbreidingwijken in Gendringen, Ulft, Terborg en Varsseveld.



*“Geen woorden,
maar daken!”*

.....

Naast nieuwbouw is ook de aanpassing van bestaande woningen en leegstaande panden belangrijk. Hiermee kunnen we leegstand voorkomen. Dit is van belang voor het behoud en vitaliteit van onze woonkernen.

In Megchelen is er een onderzoek uitgevoerd naar de woonwensen van de inwoners van Megchelen. Dit onderzoek is in samenwerking met het Comité Leefbaarheid Megchelen (CLM) gedaan. Er is gebleken dat er behoefte is aan starterswoningen, levensloopbestendige woningen, twee-onder-een-kapwoningen en vrijstaande woningen. Daarom is Lokaal Belang blij met plannen zoals het “Meghlo”. Binnen dit plan kunnen de gewenste woningen worden gebouwd, in een mooi toekomstbestendig park met een grote afwisseling aan groen, boomsoorten, open ruimten en paden. Lokaal Belang zal de realisatie van dit plan ondersteunen, net als andere particuliere plannen die leiden tot het bouwen van meer woningen.



GEEN WOORDEN MAAR DAKEN, NU BOUWEN!



OOK IN MEGCHELEN



Oude IJsselstreek



WONEN IS MEER DAN EEN DAK BOVEN JE HOOFD HEBBEN

Lokaal Belang wil dat we een gemeente zijn, waar inwoners de regie hebben over hun eigen leven en inwoners actief kijken naar wat ze zelf kunnen en niet naar wat ze niet (meer) kunnen. Waar mensen om hulp durven te vragen, naar elkaar omzien en voor elkaar klaar staan. Bij de gemeentelijke hulpverlening is de menselijke maat, gelijkwaardigheid en vertrouwen belangrijk. Hierbij maakt het niet uit of het gaat om jeugdzorg, ouderenzorg, als je geen werk of inkomen hebt of hulp wilt bij het oplossen van schulden. We willen de hulp en ondersteuning aan onze inwoners nog beter maken. Daarom wil Lokaal Belang met experimenten onderzoeken welke verbeteringen er mogelijk zijn.

In onze dorpen zijn veel voorzieningen waar we gebruik van maken. Denk maar eens aan: scholen, dorpshuizen, sportaccommodaties, verenigingen, bibliotheken en culturele voorzieningen. Deze zijn van groot belang, omdat ze een belangrijke bijdrage leveren aan de leefbaarheid en aantrekkelijkheid van de omgeving waarin je woont.

Het gebruik van voorzieningen is aan het veranderen. Denk bijvoorbeeld alleen maar aan de toename van het “internetwinkelen” en de gevolgen voor de reguliere winkels. Daarom is Lokaal Belang een groot voorstander van mooie initiatieven zoals het Servicepunt Megchelen, waar vrijwilligers een kleine supermarkt en een gezellig ontmoetingspunt runnen.

We willen voor jongeren extra ontmoetings- en inloopplekken creëren en ook willen we de positie van basisscholen verstevigen door het toevoegen van extra functies zoals bijvoorbeeld een buitenschoolse opvang.

Megchelen kent een breed verenigingsleven met activiteiten voor jong en oud. Als je jong bent kun je in de zomervakantie meedoen aan de KIVADA. Het hele jaar door kun je onder andere terecht bij voetbalclub SVGG, gymnastiekvereniging MGV of muziekvereniging St. Caecilia. Ook evenementen als het oldtimerfestival en “de Belevenis”, zijn alom bekend. Lokaal Belang vindt verenigingen, evenementen en vrijwilligers belangrijk en dit willen we in de toekomst ondersteunen met een subsidieregeling die hierbij past en een extra ondersteuning voor vrijwilligers.



AAN DE SLAG MET ONZE LOKALE ECONOMIE EN BEDRIJFVIGHEID



Werk zorgt niet alleen voor een inkomen om in je levensonderhoud te voorzien, maar werk zorgt ook voor sociale contacten. Een betaalde baan is daarom voor veel mensen belangrijk. Via ons werkbedrijf Stoer willen we zoveel mogelijk inwoners helpen aan een betaalde baan.

Lokaal Belang zet zich in voor het verbeteren van het vestigingsklimaat voor bedrijven. Via een goede dienstverlening aan het bedrijfsleven willen we huidige ondernemers ondersteunen en nieuwe ondernemers interesseren om zich in onze gemeente te vestigen.

Met de locaties Hofskamp in Varsseveld, Akkermansweide in Terborg, IJsselweide in Gendringen en de Rieze in Ulft, heeft onze gemeente goede bedrijventerreinen die goed bereikbaar zijn. Met de nieuwe uitbreiding van Hofskamp Oost, fase 3, kunnen we de lokale werkgelegenheid een positieve impuls geven. Lokaal Belang wil ook dat de gemeente, zoveel mogelijk, producten en diensten inkoopt bij ondernemers uit onze gemeente of de regio Achterhoek.

*“Zoveel mogelijk
lokaal inkopen”*

Een goede bereikbaarheid is ook bepalend voor het aantrekkelijk wonen, leven, werken en ondernemen. Dit geldt niet alleen voor de bereikbaarheid via fiets, auto, spoor en overig openbaar vervoer. Voor Megchelen is het belangrijk dat de buurtbusverbinding van Megchelen via Ulft, Etten naar Terborg blijft bestaan.

Straten, voorzieningen, gebouwen en de digitale snelweg zijn pas goed toegankelijk als ook mensen met een beperking er gebruik van kunnen maken. De dagelijkse werkelijkheid voor veel mensen met een beperking is, dat die handige digitale informatie voor hen onbereikbaar is. Voor inwoners die blind of slechtziend zijn, of een auditieve of motorische handicap hebben: bij toegankelijkheid gaat het erom dat iedereen, met of zonder beperking, gebruik kan maken van alle vormen van digitale informatie en dienstverlening.



stoer
VERSTERKT!



ONTSPANNEN MET CULTUUR EN RECREËREN IN ONS MOOIE BUITENGEBIED!

*“Ontspannen
dicht bij huis
is belangrijk”*

.....



Heb je ook een voldaan gevoel na een flinke wandeling door ons mooie buitengebied? Word je er ook blij van als je een mooie theatervoorstelling hebt gezien of een mooi concert hebt gehoord? Tovert de herinnering aan een kermis, een schuttersfeest, een buurt-barbecue of carbid schieten bij jou ook een glimlach op je gezicht? Cultuur en recreatie maakt een mens gelukkig en gezond; Voor elk wat wils en iedereen op zijn eigen manier.

We hebben een prachtig buitengebied, waar natuur en landbouw van oudsher het landschap hebben bepaald en waar een groot deel van het buitengebied door agrariërs goed wordt beheerd. We zien dat het karakter van het buitengebied verandert en ook andere activiteiten in het kader van recreatie en toerisme steeds vaker in het landschap worden ingepast. Lokaal Belang wil een goede balans in het buitengebied tussen natuur, landbouw, water, landschap, recreatie en toerisme zodat agrariërs een gezond toekomstbestendig bedrijf kunnen runnen.

De historie van onze gemeente is te zien in diverse musea en aan de nog aanwezige monumenten. Ze vormen samen ons geschiedenisboek. We moeten zuinig zijn op deze cultuurhistorie, een mooi voorbeeld hiervan is De Moezeköttel, misschien wel het kleinste openluchtmuseum van Nederland. Bij museum Min40Celsius kunnen we zien hoe het leven er vele duizenden jaren geleden uitzag.

We hebben ook uitstekende culturele accommodaties voor uiteenlopende activiteiten als theater, popmuziek, kunst en congres, zoals het DRU-industriepark. Lokaal Belang vindt het belangrijk om deze voorzieningen in de toekomst te behouden en te versterken.

Lokaal Belang is enthousiast over de ontwikkelingen bij huis Landfort. Dit betekent zondermeer een grote stimulans voor het toerisme naar de Oude IJsselstreek. Lokaal Belang gaat zich ook sterk maken voor een nieuw fietspad tussen Engbergen en Landfort, omdat dit een mooie aanvulling is voor de fietsroutes die er al zijn.

Naast het Landfort kent onze gemeente nog veel meer mogelijkheden voor actieve recreatie. In onze natuurgebieden Engbergen, Idinkbos/Nibbelinkbos, Noorderbroek, Breedenbroekse bos en de Vennebulten kun je fijn wandelen en fietsen. Op de rivier de Oude IJssel kun je kanoën of toeraren. Het kunnen ontspannen met cultuur of recreatie is belangrijk, daarom ondersteunen wij nieuwe initiatieven van ondernemers die kansen zien in nieuwe toeristische en recreatieve voorzieningen.





We moeten zuinig zijn op onze leefomgeving, zodat onze kinderen en de andere inwoners van de toekomst ook nog in een mooie en leefbare omgeving wonen. Een goede balans vinden tussen mens, milieu en economie. En dat is een uitdagende opdracht voor ons allemaal. Dit betekent dat we onder andere na moeten denken over de wijze waarop we consumeren; hoe we met ons afval als nieuwe grondstof omgaan en hoeveel energie we gebruiken.

“Inzetten op energiebesparende maatregelen”

.....

Het halen van klimaatdoelstellingen is belangrijk, maar kost ook veel geld. Wij verwachten van de Rijksoverheid een grotendeels kostendeekkende subsidiebijdrage voor deze maatregelen voor het aardgasvrij maken van woningen. Zolang het niet duidelijk is wat de energietransitie betekent voor onze inwoners, wil Lokaal Belang niet dat wijken (behalve nieuwbouw) aangewezen worden om van het gas af te gaan. Daarnaast willen we de komende tijd extra inzetten op energiebesparende maatregelen, met name op isoleren van bestaande woningen.

Om te kunnen voldoen aan de toenemende vraag naar energie blijven alternatieve vormen van productie nodig. Samen met andere organisaties en inwoners moeten we, in overleg, naar passende mogelijkheden blijven zoeken.

#NOORDTAKNEE

Lokaal Belang voelt zich overvallen door Den Haag om de Noordtak van de Betuweroute op economische en maatschappelijke haalbaarheid te onderzoeken. De eventuele komst van het zuidelijke tracé zal niet alleen voor onze gemeente maar voor de hele Achterhoek grote gevolgen hebben. Ons mooie buitengebied zal onherstelbaar aangetast worden.

Als Lokaal Belang zijn wij faliekant tegen de komst van de Noordtak en wij willen samen met alle partijen in de Achterhoek ons uiterste best doen om dit gedrocht van de Rotterdamse havenlobby uit onze regio te houden!

BALANS TUSSEN MENS, MILIEU EN ECONOMIE



1
**LOKAAL
BELANG**
Oude IJsselstreek

EEN BETAALBARE GEMEENTE

Geld kun je maar één keer uitgeven. We moeten dus zorgvuldige keuzes maken.

Wensen en ambities moeten passen binnen de gemeentelijke financiële mogelijkheden. Lokaal belang vindt dat we een koers moeten varen, die moet leiden tot een gezond financieel beleid en gezonde gemeentefinanciën. We willen echter wel een gemeente zijn die nieuwe ontwikkelingen mogelijk maakt en ook hierin financieel wil investeren. Dit betekent soms dat “kosten voor de baten uitgaan”.

Lokaal Belang is tegen een ongelimiteerde belastingverhoging. We willen de gemeentelijke woonlasten juist zo laag mogelijk laten zijn. We kiezen daarom –indien nodig- voor een geleidelijke verhoging van de OZB en de opbrengsten van de afvalstoffenheffing en rioolrechten mogen niet hoger zijn dan de kosten die we hiervoor maken.



Woonlasten	Soort huishouden	2019	2020	2021	2022
OZB Eigenaren van woningen	% van de waarde	0,16330%	0,16145%	0,15635%	0,13552%
Afval	1-persoonshuishouden - kleine grijze container	€ 129,00	€ 135,84	€ 145,80	€ 164,04
Afval	meerpersoonshuishouden - kleine grijze container	€ 174,00	€ 183,60	€ 195,00	€ 219,48
Riool	per aansluiting	€ 237,00	€ 231,00	€ 231,00	€ 231,00

*“Zo laag mogelijke
woonlasten”*



ONZE KANDIDATEN BOUWEN GRAAG SAMEN MET JE VERDER

- | | | | |
|-----------------------|------------|---------------------------------|------------|
| 1. Ria Ankersmit | Westendorp | 15. Iris Epping | Bontebrug |
| 2. Marco Bennink | Ulft | 16. Roel Salemink | Gendringen |
| 3. Ben Hiddinga | Heelweg | 17. Diana Jillings - Vries | Silvolde |
| 4. Jaap Veldhorst | Varsseveld | 18. Peter Postma | Netterden |
| 5. Gerrit Vossers | Silvolde | 19. Udo Klompenhouwer | Varsseveld |
| 6. Frank Aaldering | Gendringen | 20. Herman Hunting | Megchelen |
| 7. Lucy Hugen - Thuis | Gendringen | 21. Roelof van Minnen | Terborg |
| 8. Gerard Wildenbeest | Silvolde | 22. Ton Looman | Silvolde |
| 9. Hans Duitshof | Sinderen | 23. Henk Hengeveld | Ulft |
| 10. Stephen Gijsbers | Silvolde | 24. Ine Hofs | Heelweg |
| 11. Peter Heesen | Ulft | 25. Theo Colenbrander | Silvolde |
| 12. Barry Kock | Etten | 26. Mia Verwaaijen - Roosendaal | Terborg |
| 13. Miranda Steentjes | Silvolde | 27. Wybe Rijnsaardt | Varsseveld |
| 14. Luuk Wondergem | Ulft | 28. Bert Kuster | Ulft |

SAMEN DE

MOUWEN OPSTROPEN



Als inwoner van Oude IJsselstreek heb je een sterke band met het dorp of de stad waar je woont. Met z'n allen zijn we trots op onze landelijke omgeving waar we samen leven, wonen en werken.

Ook in de toekomst willen we een aantrekkelijke, vitale en leefbare gemeente zijn. We zullen daarom met veranderingen en vraagstukken in de komende jaren op een goede en creatieve manier moeten omgaan. Bijvoorbeeld werkgelegenheid en een dak boven je hoofd hebben, en de grote opgave hoe we duurzame energie willen opwekken. Zulke grote vraagstukken kunnen we niet alleen oplossen, maar er wel onze eigen lokale draai aan geven.

Wonen in Oude IJsselstreek is "meer dan een dak boven je hoofd hebben". Lokaal Belang werkt al 17 jaar aan een groen en prettig thuis voor elke Oude IJsselstreker. Er is nog meer werk aan de winkel de komende vier jaar.

Lokaal Belang stroopt de mouwen op; om het huidige beleid af te maken en nieuw beleid te ontwikkelen op het gebied van wonen, werk, inkomen, gezondheid, verenigingsleven, maatschappelijke betrokkenheid en veiligheid.

We hebben elkaar daarbij nodig: inwoners, ondernemers, (dorpsbelangen-) verenigingen, maatschappelijke instellingen en gemeentebestuur. Samen hebben we veel kennis en ervaring, en we hebben allemaal ideeën om de toekomstige uitdagingen lokaal op te pakken. Door elkaar te ontmoeten en met elkaar in gesprek te blijven, elkaar te informeren en te inspireren, blijven we samen verder bouwen aan een mooie toekomst voor iedereen.

Stem daarom Lokaal Belang!



LOKAAL BELANG SLAGVAARDIG & BETROKKEN

Bestuur: secretariaat@lokaalbelang.info

Gemeenteraadsfractie: fractiesecretariaat@lokaalbelang.info



www.lokaalbelang.info



[@LokaalBelangOIJ](https://www.facebook.com/LokaalBelangOIJ)



[@LokaalBelangOIJ](https://twitter.com/LokaalBelangOIJ)



[@LokaalBelangOIJ](https://www.instagram.com/LokaalBelangOIJ)

Fotografie: Tonny Bosman, Guus Tinnevelt, Roel Kleinpenning, Herman Maatkamp, Jaap Veldhorst, archief LB

Ontwerp & opmaak: Web & Print - Varsseveld - Druk: PROOST - Ulft