



**LOKAAL
BELANG**

Oude IJsselstreek



AAN DE SLAG IN VARSELDER- VELDHUNTEN

Varsselder-Veldhunten wordt al sinds de 14e en 15 eeuw genoemd in de geschiedenisboeken. Sinds die tijd heeft het echter een grote metamorfose ondergaan. Van een dorp van verspreide boerderijen en lintbebouwing aan de hoofdstraat naar een dorp “met pit” en met als bruisend middelpunt ‘t Dorpshuus. Dit is de centrale ontmoetingsplek in het dorp en het ontmoetingspunt voor veel inwoners van Varsselder-Veldhunten. Meer dan 25 verenigingen maken hier gebruik van.

Het is belangrijk dat we voor de toekomst het mooie karakter van Varsselder-Veldhunten behouden, met nadrukkelijk aandacht voor wonen en leefbaarheid.

LOKAAL BELANG SLAGVAARDIG & BETROKKEN

SLAGVAARDIG EN BETROKKEN

Lokaal Belang Oude IJsselstreek werd op 26 juni 2003 opgericht. De reden hiervoor was de gemeentelijke herindeling van de Achterhoek die op 1 januari 2005 zijn beslag kreeg en waarbij de oude gemeenten Wisch en Gendringen werden samengevoegd tot de nieuwe gemeente Oude IJsselstreek. De lokale partijen die destijds in de gemeenteraad zaten: Gemeentebelangen Wisch, Silvolde 2000 en de Vrije Lijst uit Gendringen hebben toen hun krachten gebundeld om te komen tot één nieuwe krachtige lokale partij, die tegenwicht kon bieden aan de lokale invloed van de landelijke politieke partijen. Sinds het ontstaan van onze gemeente (2005) zijn wij vertegenwoordigd in de gemeenteraad en in het college van burgemeester en wethouders.

Lokaal Belang is een zelfstandige en onafhankelijke partij. Wij hoeven niet zoals de afdelingen van de landelijke

partijen het landelijke partijprogramma te volgen en bekijken de dossiers die in de gemeenteraad komen dus met onze "lokale bril". Vraagstukken die spelen in onze directe omgeving vragen niet om landelijke oplossingen, maar een oplossing die bij jullie als inwoners past.

Wij vinden het ook belangrijk dat er overleg, samenwerking en afstemming is tussen gemeente, inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties. In de komende jaren zullen er diverse beleidsvisies, waaronder de omgevingswet en het participatiebeleid, worden opgesteld. Hierin wordt bepaald hoe onze gemeente er in de toekomst uit gaat zien en dit heeft een grote invloed op de voorzieningen en de leefbaarheid.

Bij het totstandkomen van beleid moet er samenspraak/inspraak zijn met iedereen die hier een belang bij heeft.



ONZE SPEERPUNTEN

Lokaal Belang zet zich in voor een prettige, veilige en gezonde leefomgeving voor alle inwoners van de gemeente Oude IJsselstreek. Wonen in de gemeente Oude IJsselstreek is meer dan een dak boven je hoofd hebben.

We hebben speerpunten geformuleerd die hieraan een

bijdrage moeten leveren.

Hieronder vind je een samenvatting van de speerpunten, die verder zijn uitgewerkt in het betreffende hoofdstuk van ons **verkiezingsprogramma**.

Je kunt het downloaden op www.lokaalbelang.info

- 1. De juiste woning op de juiste plaats**
Geen woorden, maar daken!
- 2. We blijven zorgen voor inwoners die dit nodig hebben**
Uitgangspunt is de menselijke maat
- 3. Goede voorzieningen verhogen de leefbaarheid**
Het voorzieningenniveau versterken
- 4. Investeren in onze lokale economie en werkgelegenheid**
Zoveel mogelijk lokaal inkopen
- 5. Bereikbaarheid en toegankelijkheid**
Iedereen moet volwaardig kunnen deelnemen
- 6. Behoud en onderhoud van de groene omgeving**
Een goede balans in ons mooie buitengebied

- 7. Cultuur en recreatie**
Ontspannen dicht bij huis is belangrijk
- 8. Balans tussen mens, milieu en economie**
Inzetten op energiebesparende maatregelen
- 9. Communicatie van en met de gemeente Oude IJsselstreek**
Duidelijk, begrijpelijk en compleet
- 10. Je veilig voelen in je eigen woon-omgeving**
Inzetten op preventie en mensgerichte oplossingen
- 11. Over onze grenzen heen kijken**
Samenwerken in de regio en daarbuiten
- 12. Geld kun je maar één keer uitgeven**
Zo laag mogelijke woonlasten





Veel inwoners van Varsselder-Veldhunten zijn op zoek naar een andere woning. Inwoners die naast wonen zorg nodig hebben en kleiner willen gaan wonen, jongeren die een starterswoning zoeken en jonge gezinnen die op zoek zijn naar een grotere woning. Iedereen zoekt een woning die bij hun woonwensen past.

Het bouwen van voldoende kleinere woningen voor één- en tweepersoonshuishoudens, het realiseren van duurzame en levensloopbestendige woningen, maar ook de bouw van nieuwe eengezinswoningen in de koop en de (sociale) huursector, moet nu beginnen.

De komende 10 jaar gaan er, wat Lokaal Belang betreft, minstens 2250 woningen in onze gemeente bijkomen. Deze woningen hebben we nodig voor onze inwoners. Lokaal Belang heeft een plan ingediend dat er ook 100 tijdelijke en kleinere (huur)woningen voor alle doelgroepen worden gerealiseerd in de diverse woonkernen van onze gemeente, de zogenaamde 'Uuthuskes'. Dit jaar moeten de eerste van deze woningen worden opgeleverd. Ook willen wij snel aan de slag met de uitbreidingwijken in Gendringen, Ulft, Terborg en Varssveld.

*“Geen woorden,
maar daken!”*

.....

Naast nieuwbouw is ook de aanpassing van bestaande woningen en leegstaande panden belangrijk, hiermee kunnen we leegstand voorkomen.

Ook in Varsselder-Veldhunten is er behoefte aan nieuwe woningen. Het is goed dat er gekeken wordt naar locaties waar deze woningen zoals starterswoningen, levensloopbestendige woningen, twee-onder-een-kapwoningen en vrijstaande woningen gerealiseerd kunnen worden. Het is een goede zaak dat de gemeente hierover in gesprek is met de Vereniging Dorpsbelangen Varsselder-Veldhunten. Een aantal woningen werden er kortgeleden al gebouwd in het plan “de Möll”, maar dit is niet voldoende. Wij vinden dat de plannen voor een herbestemming van het voormalige café/zalencentrum “de Zon” en de Vicarissweg en de Holserweg, snel moeten leiden tot de bouw van extra woningen. Ook zal Lokaal Belang particuliere woningbouw-initiatieven ondersteunen.

GEEN WOORDEN MAAR DAKEN, NU BOUWEN!

OOK IN VARSSELDER-VELDHUNTEN



**LOKAAL
BELANG**

Oude IJsselstreek



WONEN IS MEER DAN EEN DAK BOVEN JE HOOFD HEBBEN

Lokaal Belang wil dat we een gemeente zijn, waar inwoners de regie hebben over hun eigen leven en inwoners actief kijken naar wat ze zelf kunnen en niet naar wat ze niet (meer) kunnen. Waar mensen om hulp durven te vragen, naar elkaar omzien en voor elkaar klaar staan. Bij de gemeentelijke hulpverlening is de menselijke maat, gelijkwaardigheid en vertrouwen belangrijk. Hierbij maakt het niet uit of het gaat om jeugdzorg, ouderenzorg, als je geen werk of inkomen hebt of hulp wilt bij het oplossen van schulden. We willen de hulp en ondersteuning aan onze inwoners nog beter maken. Daarom wil Lokaal Belang met experimenten onderzoeken welke verbeteringen er mogelijk zijn.

In onze dorpen zijn veel voorzieningen waar we gebruik van maken. Denk maar eens aan: scholen, dorpshuizen, sportvoorzieningen, verenigingen, bibliotheken en culturele voorzieningen. Goede voorzieningen zijn van groot belang, omdat zij een belangrijke bijdrage leveren aan de leefbaarheid en aantrekkelijkheid van de omgeving waarin je woont.

We willen voor jongeren extra ontmoetings- en inloopplekken creëren en ook willen we de positie van basisscholen verstevigen door het toevoegen van extra functies zoals bijvoorbeeld een buitenschoolse opvang.

Varsselder-Veldhunten kent een rijk verenigingsleven, met activiteiten voor jong en oud. Als je jong bent kun je in de zomervakantie meedoen aan de KIVADA en het hele jaar door kun je onder andere terecht bij verenigingen op het gebied van sport bij GWVV, voor muziek bij Onze Lieve Vrouwe Gilde en fanfare Gregorius en voor zang- en anderzootige verenigingen bij Toneelvereniging Kom es Kieken en carnavalsvereniging de Zinkput. Al deze verenigingen organiseren activiteiten in het kader van het meedoen, bewegen, ontmoeten en ontspannen. Dit willen we in de toekomst behouden en ondersteunen met een subsidieregeling die hierbij past en een extra ondersteuning voor vrijwilligers.

Lokaal Belang kijkt met bewondering naar hoe Varsselder-Veldhunten omgaat met 't Dorpshuus, dat een belangrijke sociale functie vervult voor het dorp. Het is de thuisbasis voor veel verenigingen, maar ook de locatie voor de kermis, bijeenkomsten en evenementen. Ook de laatste ontwikkelingen om de voormalige kerk hierbij te betrekken kan op onze steun rekenen.



AAN DE SLAG MET ONZE LOKALE ECONOMIE EN BEDRIJFVIGHEID



Werk zorgt niet alleen voor een inkomen om in je levensonderhoud te voorzien, maar werk zorgt ook voor sociale contacten. Een betaalde baan is daarom voor veel mensen belangrijk. Via ons werkbedrijf Stoer willen we zoveel mogelijk inwoners helpen aan een betaalde baan.

Lokaal Belang zet zich in voor het verbeteren van het vestigingsklimaat voor bedrijven. Via een goede dienstverlening aan het bedrijfsleven willen we huidige ondernemers ondersteunen en nieuwe ondernemers interesseren om zich in onze gemeente te vestigen.

Met de locaties Hofskamp in Varsseveld, Akkermansweide in Terborg, IJsselweide in Gendringen en de Rieze in Ulft, heeft onze gemeente goede bedrijventerreinen die goed bereikbaar zijn. Met de nieuwe uitbreiding van Hofskamp Oost, fase 3, kunnen we de lokale werkgelegenheid een positieve impuls geven. Lokaal Belang wil ook dat de gemeente, zoveel mogelijk, producten en diensten, aanschaffen bij ondernemers uit onze gemeente of de regio Achterhoek.

*“Zoveel mogelijk
lokaal inkopen”*

Een goede bereikbaarheid is ook bepalend voor het aantrekkelijk wonen, leven, werken en ondernemen. Dit geldt niet alleen voor de bereikbaarheid via fiets, auto, spoor en overig openbaar vervoer.

Straten, voorzieningen, gebouwen en de digitale snelweg zijn pas goed toegankelijk als ook mensen met een beperking er gebruik van kunnen maken. De dagelijkse werkelijkheid voor veel mensen met een beperking is, dat die handige digitale informatie voor hen onbereikbaar is. Voor inwoners die blind of slechtziend zijn, of een auditieve of motorische handicap hebben: bij toegankelijkheid gaat het erom dat iedereen, met of zonder beperking, gebruik kan maken van alle vormen van digitale informatie en dienstverlening.



stoer
VERSTERKT!



ONTSPANNEN MET CULTUUR EN RECREËREN IN ONS MOOIE BUITENGEBIED!

*“Ontspannen
dicht bij huis
is belangrijk”*

.....



Heb je ook een voldaan gevoel na een flinke wandeling door ons mooie buitengebied? Word je er ook blij van als je een mooie theatervoorstelling hebt gezien of een mooi concert hebt gehoord? Tovert de herinnering aan een kermis, een schuttersfeest, een buurt-barbecue of carbid schieten bij jou ook een glimlach op je gezicht? Cultuur en recreatie maakt een mens gelukkig en gezond; Voor elk wat wils en iedereen op zijn eigen manier.

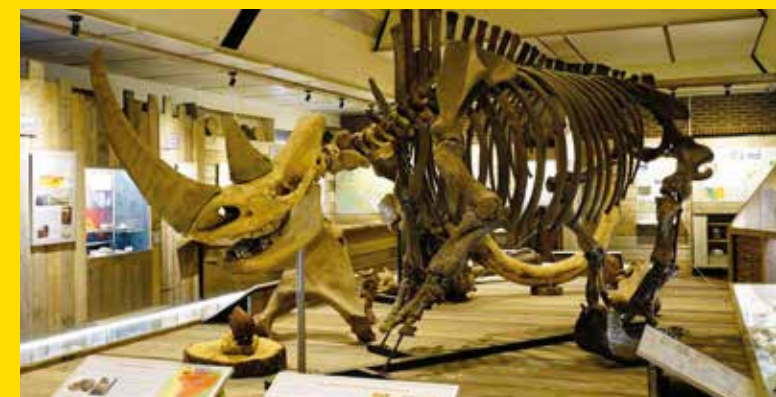
We hebben een prachtig buitengebied, waar natuur en landbouw van oudsher het landschap hebben bepaald en waar een groot deel van het buitengebied door agrariërs goed wordt beheerd. We zien dat het karakter van het buitengebied verandert en ook andere activiteiten in het kader van recreatie en toerisme steeds vaker in het landschap worden ingepast. Lokaal Belang zoekt naar een goede balans tussen natuur, landbouw, water, landschap, recreatie en toerisme zodat agrariërs een gezond toekomstbestendig bedrijf kunnen runnen.

De historie van onze gemeente is te zien in diverse musea en aan de nog aanwezige monumenten. Ze vormen samen ons geschiedenisboek. We moeten zuinig zijn op deze cultuurhistorie, een mooi voorbeeld hiervan is De Moezeköttel, misschien wel het kleinste openluchtmuseum van Nederland. Bij museum Min40Celcius kunnen we zien hoe het leven er vele duizenden jaren geleden uitzag.

We hebben ook uitstekende culturele accommodaties voor uiteenlopende activiteiten als theater, popmuziek, kunst en congres, zoals het DRU-industriepark. Deze voorzieningen willen we behouden en versterken.

Door de winning van zand en grind is er tussen Netterden en Varsselder-Veldhuten een mooie waterplas ontstaan die zich in de loop der jaren tot een bijzonder natuurgebied heeft ontwikkeld. Er is een overvloed aan vogels en een deel van het jaar grazen er Gallowaykoeien. In dit natuurgebied zijn een aantal mooie wandelroutes aangelegd. Lokaal Belang ondersteunt de verdere ontwikkeling en uitbreiding van dit gebied rondom de zandwinning.

Onze gemeente kent nog meer mooie gebieden voor actieve recreatie. In onze natuurgebieden Landfort, Engbergen, Idinkbos/Nibbelinkbos, Noorderbroek, Bredenbroekse bos en de Vennebulten kun je fijn wandelen en fietsen. Op de Oude IJssel kun je kanoën of toervaren. Het kunnen ontspannen met cultuur of recreatie is belangrijk, daarom ondersteunen wij nieuwe initiatieven van ondernemers die kansen zien in nieuwe toeristische en recreatieve voorzieningen.





We moeten zuinig zijn op onze leefomgeving, zodat onze kinderen en de andere inwoners van de toekomst ook nog in een mooie en leefbare omgeving wonen. Een goede balans vinden tussen mens, milieu en economie. En dat is een uitdagende opdracht voor ons allemaal. Het betekent dat we onder andere na moeten denken over de wijze waarop we consumeren; hoe we met ons afval als nieuwe grondstof omgaan en hoeveel energie we gebruiken.

*“Inzetten op
energiebesparende
maatregelen”*

.....

Het halen van klimaatdoelstellingen is belangrijk, maar kost ook veel geld. Wij verwachten van de Rijksoverheid een grotendeels kostendeekkende subsidiebijdrage voor deze maatregelen voor het aardgasvrij maken van woningen. Zolang dit niet duidelijk is wat de energietransitie betekent voor onze inwoners, wil Lokaal Belang niet dat wijken (behalve nieuwbouw) aangewezen worden om van het gas af te gaan. Daarnaast willen we de komende tijd extra inzetten op energiebesparende maatregelen, met name op isoleren van bestaande woningen.

Om te kunnen voldoen aan de toenemende vraag naar energie blijven alternatieve vormen van productie nodig. Samen met andere organisaties en inwoners moeten we, in overleg, naar passende mogelijkheden blijven zoeken.

#NOORDTAKNEE

Lokaal Belang voelt zich overvallen door Den Haag om de Noordtak van de Betuweroute op economische en maatschappelijke haalbaarheid te onderzoeken. De eventuele komst van het zuidelijke tracé zal niet alleen voor onze gemeente maar voor de hele Achterhoek grote gevolgen hebben. Ons mooie buitengebied zal onherstelbaar aangetast worden.

Als Lokaal Belang zijn wij faliekant tegen de komst van de Noordtak en wij willen samen met alle partijen in de Achterhoek ons uiterste best doen om dit gedrocht van de Rotterdamse havenlobby uit onze regio te houden!

BALANS TUSSEN MENS, MILIEU EN ECONOMIE



1
**LOKAAL
BELANG**
Oude IJsselstreek

EEN BETAALBARE GEMEENTE

Geld kun je maar één keer uitgeven. We moeten dus zorgvuldige keuzes maken.

Wensen en ambities moeten passen binnen de gemeentelijke financiële mogelijkheden. Lokaal belang vindt dat we een koers moeten varen, die moet leidt tot een gezond financieel beleid en gezonde gemeentefinanciën. We willen echter wel een gemeente zijn die nieuwe ontwikkelingen mogelijk maakt en ook hierin financieel wil investeren. Dit betekent soms dat “kosten voor de baten uitgaan”.

Lokaal Belang is tegen een ongelimiteerde belastingverhoging. We willen de gemeentelijke woonlasten juist zo laag mogelijk laten zijn. We kiezen daarom –indien nodig- voor een geleidelijke verhoging van de OZB en de opbrengsten van de afvalstoffenheffing en rioolrechten mogen niet hoger zijn dan de kosten die we hiervoor maken.



Woonlasten	Soort huishouden	2019	2020	2021	2022
OZB Eigenaren van woningen	% van de waarde	0,16330%	0,16145%	0,15635%	0,13552%
Afval	1-persoonshuishouden - kleine grijze container	€ 129,00	€ 135,84	€ 145,80	€ 164,04
Afval	meerpersoonshuishouden - kleine grijze container	€ 174,00	€ 183,60	€ 195,00	€ 219,48
Riool	per aansluiting	€ 237,00	€ 231,00	€ 231,00	€ 231,00

*“Zo laag mogelijke
woonlasten”*



ONZE KANDIDATEN

1. Ria Ankersmit	Westendorp	15. Iris Epping	Bontebrug
2. Marco Bennink	Ulft	16. Roel Salemink	Gendringen
3. Ben Hiddinga	Heelweg	17. Diana Jillings	Silvolde
4. Jaap Veldhorst	Varsseveld	18. Peter Postma	Netterden
5. Gerrit Vossers	Silvolde	19. Udo Klompenhouwer	Varsseveld
6. Frank Aaldering	Gendringen	20. Herman Hunting	Megchelen
7. Lucy Hugen - Thuis	Gendringen	21. Roelof van Minnen	Terborg
8. Gerard Wildenbeest	Silvolde	22. Ton Looman	Silvolde
9. Hans Duitshof	Sinderen	23. Henk Hengeveld	Ulft
10. Stephen Gijsbers	Silvolde	24. Ine Hofs	Heelweg
11. Peter Heesen	Ulft	25. Theo Colenbrander	Silvolde
12. Barry Kock	Etten	26. Mia Verwaaijen - Roosendaal	Terborg
13. Miranda Steentjes	Silvolde	27. Wybe Rijnsaardt	Varsseveld
14. Luuk Wondergem	Ulft	28. Bert Kuster	Ulft

SAMEN DE

MOUWEN OPSTROPEN



Als inwoner van Oude IJsselstreek heb je een sterke band met het dorp of de stad waar je woont. Met z'n allen zijn we trots op onze landelijke omgeving waar we samen leven, wonen en werken.

Ook in de toekomst willen we een aantrekkelijke, vitale en leefbare gemeente zijn. We zullen daarom met veranderingen en vraagstukken in de komende jaren op een goede en creatieve manier moeten omgaan. Bijvoorbeeld werkgelegenheid en een dak boven je hoofd hebben, en de grote opgave hoe we duurzame energie willen opwekken. Zulke grote vraagstukken kunnen we niet alleen oplossen, maar er wel onze eigen lokale draai aan geven.

Wonen in Oude IJsselstreek is "meer dan een dak boven je hoofd hebben". Lokaal Belang werkt al 17 jaar aan een groen en prettig thuis voor elke Oude IJsselstreker. Er is nog meer werk aan de winkel de komende vier jaar.

Lokaal Belang stroopt de mouwen op; om het huidige beleid af te maken en nieuw beleid te ontwikkelen op het gebied van wonen, werk, inkomen, gezondheid, verenigingsleven, maatschappelijke betrokkenheid en veiligheid.

We hebben elkaar daarbij nodig: inwoners, ondernemers, (dorpsbelangen-) verenigingen, maatschappelijke instellingen en gemeentebestuur. Samen hebben we veel kennis en ervaring, en we hebben allemaal ideeën om de toekomstige uitdagingen lokaal op te pakken. Door elkaar te ontmoeten en met elkaar in gesprek te blijven, elkaar te informeren en te inspireren, blijven we samen verder bouwen aan een mooie toekomst voor iedereen.

Stem daarom Lokaal Belang!



LOKAAL BELANG SLAGVAARDIG & BETROKKEN

Bestuur: secretariaat@lokaalbelang.info

Gemeenteraadsfractie: fractiesecretariaat@lokaalbelang.info



www.lokaalbelang.info



[@LokaalBelangOIJ](https://www.facebook.com/LokaalBelangOIJ)



[@LokaalBelangOIJ](https://twitter.com/LokaalBelangOIJ)



[@LokaalBelangOIJ](https://www.instagram.com/LokaalBelangOIJ)

Fotografie: Roel Kleinpenning, Herman Maatkamp, Jaap Veldhorst, archief LB

Ontwerp & opmaak: Web & Print - Varsseveld - Druk: PROOST - Ulft