



**LOKAAL
BELANG**
Oude IJsselstreek

**HEELWEG
SINDEREN
WESTENDORP
VARSEVELD**

BOUWEN SAMEN VERDER

Dit magazine wordt je aangeboden door Lokaal Belang Oude IJsselstreek. Wij hopen je hiermee te kunnen overtuigen van onze visie over hoe we met zijn allen samen kunnen werken om een nog prettiger leefomgeving te creëren op de Heelweg, Sinderen en in Westendorp en Varsseveld.

Vergeet niet op ons te stemmen op 16 maart a.s.!

LOKAAL BELANG SLAGVAARDIG & BETROKKEN



Veel inwoners van onze gemeente zijn op zoek naar een andere woning. Iedereen zoekt een woning die bij zijn/haar woonwensen past. Starters, jonge gezinnen, statushouders, arbeidsmigranten, etc. Ook nieuwe inwoners uit andere delen van het land zoeken een woonplek in onze gemeente.

Het bouwen van voldoende kleinere woningen voor een- en tweepersoons huishoudens; het realiseren van duurzame en levensloopbestendige woningen, maar ook de bouw van eengezinswoningen in de koop- en (sociale) huursector, moet nu beginnen.

De komende 10 jaar gaan er, wat Lokaal Belang betreft, minstens 2250 woningen in onze gemeente bijkomen. Deze woningen hebben we nodig voor onze huidige en toekomstige inwoners. Om de eerste nood op te vangen worden dit jaar nog 100 kleinere tijdelijke woningen gebouwd. De zogenaamde “Uuthuskes”. Een aantal hiervan komt zeker in Varsseveld, maar wat Lokaal Belang betreft kijken we ook naar locaties in de kleinere kernen.

In de kleine kernen Westendorp, Sinderen en Heelweg worden de komende jaren tientallen permanente woningen gebouwd. In Varsseveld zullen dat er honderden zijn. In de twee uitbreidingsgebieden Varsseveld West en Varsseveld Noord. Mooie gebieden, waar het straks ook mooi wonen op z'n Achterhoeks is.

*“Geen woorden,
maar daken!”*

.....

Nieuwbouw is belangrijk, maar ook de aanpassing van bestaande woningen en leegstaande panden. Dat is al gebeurd met Poppeliers en de Boterfabriek in Varsseveld, maar ook – al langer geleden – met Kromkamp op Sinderen. De oude Rabobank en de voormalige Helmink supermarkt zijn nu aan de beurt. Lokaal Belang wil dat ook deze en andere plekken de komende jaren aangepakt gaan worden!

**GEEN WOORDEN
MAAR DAKEN,
NU BOUWEN!**



**LOKAAL
BELANG**
Oude IJsselstreek



WE HELPEN INWONERS DIE DIT NODIG HEBBEN



Lokaal Belang wil dat we een gemeente zijn, waar inwoners de regie hebben over hun eigen leven en inwoners actief kijken naar wat ze zelf kunnen. Waar mensen om hulp durven te vragen, naar elkaar omzien en voor elkaar klaar staan.

Bij de gemeentelijke hulpverlening is de menselijke maat, gelijkwaardigheid en het vertrouwen belangrijk. Hierbij maakt het niet uit of het gaat om jeugdzorg, ouderenzorg, of je geen werk of inkomen hebt of hulp zoekt bij het oplossen van schulden.

“De menselijke maat”

.....

Bij een hulpvraag is het belangrijk dat de gemeente de situatie van de betrokken inwoner goed kent. Pas dan kun je gezamenlijk - inwoner en gemeente - de juiste zorg of ondersteuning inzetten en de dingen doen die echt nodig zijn.

Lokaal Belang wil samen met jullie, inwoners en de deskundigen die dagelijks in de zorg en ondersteuning werken, uitzoeken hoe het beter kan. De menselijke maat kunnen we alleen samen verbeteren!





In Varsseveld, Westendorp, Sinderen en Heelweg zijn tal van voorzieningen waar we allemaal veel gebruik van maken. Denk aan: basisscholen, buurt- en wijkcentra, sportlocaties, zwembad, verenigingen, bibliotheek en culturele voorzieningen. Zij leveren allemaal een belangrijke bijdrage aan de leefbaarheid en aantrekkelijkheid van onze leefomgeving. Een goede ondersteuning en subsidiëring van verenigingen hoort daarbij volgens Lokaal Belang.



Het gebruik van de winkelvoorzieningen is aan het veranderen. Denk aan de grote toename van het “internet-winkelen” en de gevolgen daarvan voor de reguliere winkels. Lokaal Belang wil dat de winkelgebieden en openbare ruimte toegankelijk en aantrekkelijk blijven zodat je ook graag het dorp ingaat om te winkelen.

We willen voor jongeren extra ontmoetings- en inlooplekken creëren en ook willen we de positie van basisscholen verstevigen door het toevoegen van extra functies zoals een buitenschoolse opvang, een bibliotheek of een wijk-servicepunt.

WONEN IS MEER DAN EEN DAK BOVEN JE HOOFD HEBBEN



AAN DE SLAG MET ONZE LOKALE ECONOMIE EN BEDRIJFVIGHEID

*“Zoveel mogelijk
lokaal
inkopen”*

.....



Lokaal Belang zet zich in voor het verbeteren van het vestigingsklimaat voor bedrijven. Via een goede dienstverlening aan het bedrijfsleven willen we huidige ondernemers ondersteunen en nieuwe ondernemers interesseren om zich in onze gemeente te vestigen.

De ontwikkeling van HetVIP, het Varsseveld Industrie Park is in gang gezet. Met de uitbreiding van dit duurzame bedrijventerrein krijgt de lokale werkgelegenheid een positieve impuls. Lokaal Belang wil ook dat de gemeente, waar mogelijk, producten en diensten, aanschafft bij ondernemers uit onze gemeente of de regio Achterhoek.

Varsseveld en haar omliggende kernen zijn enorm gebaat bij een florerend bedrijfsleven. Door de vraag naar arbeidsplaatsen groeit de vraag naar arbeidskrachten en daaraan gekoppeld woningen.

Door meer inwoners is de middenstand in staat zich te versterken en zal leegstand en verloedering van het winkelgebied worden voorkomen.

Winkels en voorzieningen zullen bestaansrecht houden, waardoor de toekomst van een levendig Varsseveld en kernen gewaarborgd blijft.

Werk zorgt niet alleen voor een inkomen om in je levensonderhoud te voorzien. Werk is veel meer, het zorgt voor een bepaalde mate van eigenwaarde en erkenning. Bovendien zorgt werk voor zingeving. Het geeft een gevoel een bijdrage te leveren aan de maatschappij. Wanneer je werk hebt, is het ook mogelijk om jezelf verder te ontwikkelen. Verder zorgt werk voor een netwerk van sociale contacten die juist in deze coronatijd erg onder druk staan.

Een betaalde baan is daarom voor veel mensen een belangrijke meerwaarde voor het leven. Werkgelegenheid is niet alleen te vinden in de industrie, landbouw en recreatie, detailhandel, maar ook de gezondheidszorg is een grote werkgever in onze gemeente.

Mocht je door omstandigheden je werk verliezen, dan kun je terugvallen op Stoer, het eigen participatiebedrijf van onze gemeente. Stoer gaat samen met je op zoek naar de mogelijkheden om weer deel te nemen aan het arbeidsproces. Lokaal Belang vindt het ontzettend belangrijk dat er niemand in het arbeidsproces buiten de boot valt.





Een goede bereikbaarheid is bepalend voor het aantrekkelijk wonen, leven, werken en ondernemen. Dit geldt niet alleen voor de bereikbaarheid via fiets, auto, openbaar vervoer; maar ook de digitale weg via snel internet is van onschatbare waarde. Tijdens het coronatijdperk werd dit nog duidelijker. Thuiswerk, digitaal vergaderen, live chatten met familie en vrienden, boodschappen bestellen zijn zo maar een paar voorbeelden.

Straten, voorzieningen, gebouwen en het digitale snelweg zijn pas goed toegankelijk als ook mensen met een al dan niet zichtbare beperking er gebruik van kunnen maken. Niet alleen toegankelijkheid van wegen, maar ook in woorden en teksten. Zo moet informatie bij dienstverlening ook toegankelijk en begrijpelijk zijn voor iedereen. Dat is inclusie. Onze gemeente behoort tot de top 5 van meest toegankelijke gemeenten van Nederland en daar zijn we trots op.

Iedereen doet mee! Samen met de lokale inclusie werkgroep blijft Lokaal Belang zich hier voor inzetten.

*“Volwaardig
deelnemen”*

.....

BEREIKBAAR EN TOEGANKELIJK VOOR IEDEREEN





GENIETEN VAN ONS MOOIE BUITENGEBIED



We hebben een prachtig buitengebied, waar natuur en landbouw van oudsher het landschap hebben bepaald en waar een groot deel van het buitengebied door agrariërs goed wordt beheerd. We zien dat het karakter van het buitengebied verandert en ook dat recreatie en toerisme steeds vaker een rol spelen hierin. Lokaal Belang wil een goede balans in het buitengebied tussen natuur, landbouw, water, landschap, recreatie en toerisme. Agrariërs moeten een gezond toekomstbestendig bedrijf kunnen runnen.

Groen in onze woonomgeving werkt verkoelend en ontspannend en is goed voor de gezondheid. Een wandeling door bijv. het Idinkbos, de Vennebulten, het Tandem, het Noorderbroek, het Hiddinkbos of langs de Slingebeek doet je goed!

Drie droge zomers op rij hebben laten zien hoe kwetsbaar de natuur is, maar ook hoe veerkrachtig deze is en een ongelooflijk herstelvermogen heeft. Regenwater vasthouden waar het valt is een oplossing die wij als inwoners zelf kunnen oppakken. Lokaal Belang is dan ook een grote voorstander van “tegel eruit, boom, bloem of struik erin”.

*“Een goede balans
in ons
mooie buitengebied”*

.....

Ons coulisselandschap is beeldbepalend. Het is belangrijk voor de identiteit, biodiversiteit en wordt zeer gewaardeerd door ons allemaal. Om dit unieke landschap te behouden en te versterken hebben we de hulp nodig van de agrariërs en alle andere gebruikers en bewoners van ons buitengebied.





*“Ontspanning
dicht bij huis
is belangrijk”*

.....

Word je ook zo blij van een mooie theatervoorstelling of een mooi concert? Heb je ook een voldaan gevoel na een flinke wandeling door ons mooie buitengebied? Tovert de herinnering aan de Varsseveldse, Heelwegse, Sinderense en Westendorpse kermis, de buurt-barbecue, het festival Hootchie-Koe bij jou ook een glimlach op je gezicht? Cultuur en recreatie maakt een mens gelukkig en gezond; Voor elk wat wils en iedereen op zijn eigen manier.

De geschiedenis is te zien in het Hofshuus en de Gesinkschure. We moeten zuinig zijn op deze cultuurhistorie. We hebben uitstekende buurt-accommodaties zoals de Kwaksmölle, het Borchuus, Kulturhus de Vos en de buurtschapshuizen op Sinderen en Heelweg. Lokaal Belang vindt het belangrijk om deze voorzieningen te behouden.

Waar we echt trots op zijn is ons groene buitengebied. Je hoeft je dorp maar uit, of je bent in een mooie, boomrijke omgeving waar je fijn kunt wandelen en fietsen. Ontspanning dicht bij huis is belangrijk!

ONTSPANNEN MET CULTUUR EN RECREATIE



Oude IJsselstreek

BALANS TUSSEN MENS, MILIEU EN ECONOMIE

We moeten zuinig zijn op onze leefomgeving, zodat onze kinderen en de andere inwoners van de toekomst ook nog in een mooie en gezonde omgeving wonen. Een goede balans vinden tussen mens, milieu en economie. Dat is een uitdagende opdracht voor ons allemaal. Het betekent dat we onder andere na moeten denken over de wijze waarop we consumeren; hoe we met ons afval als nieuwe grondstof omgaan en hoeveel energie we gebruiken.

Het halen van klimaatdoelstellingen is belangrijk, maar kost veel geld. Lokaal Belang vindt dat de lasten voor onze inwoners zo laag mogelijk moeten zijn. Wij verwachten van de Rijksoverheid een grotendeels kostendeekkende subsidiebijdrage voor maatregelen zoals het aardgasvrij maken van woningen. In eerste instantie zetten we echter in op energiebesparende maatregelen. En ook hier verwachten we een ruime regeling van de Rijksoverheid.

Om te kunnen voldoen aan de toenemende vraag naar energie blijven alternatieve vormen van productie nodig. Samen met andere organisaties en jullie als inwoners moeten we naar passende mogelijkheden blijven zoeken. Begrip en acceptatie zijn hierbij belangrijk.

*“Inzetten op
energiebesparende
maatregelen”*

.....





De Covid-19 pandemie heeft een zeer grote invloed op ons samenzijn. We hebben laten zien dat we de afgelopen tijden flexibel en veerkrachtig zijn. En ook kunnen omdenken en zeer creatief zijn om er toch iets van te maken.

Onze dorpen hebben allemaal een eigen karakter. Maar een ding hebben ze gemeenschappelijk. We zijn erg sterk in goed samenwerken. Gezamenlijk krijgen we het voor elkaar iets moois tot stand te brengen. Denk hierbij aan alle vrijwilligers en sponsors bij de verenigingen, het AOV-feest met de omgekeerde optocht, het nazomerfeest in plaats van zomerfeest in Westendorp, het Vennebulten Kinderkamp en alle andere evenementen en feesten. Het zijn er te veel om op te noemen!

*“Wi-j bunt en blijft
d'r veur mekare”*

.....

GEMEENSCHAPSZIN, MET ELKAAR VOOR ELKAAR





DENK
EN
DOE MEE!

De samenleving verandert op dit moment snel en wordt steeds ingewikkelder. De gemeente past haar werkwijze daarom ook aan.

De gemeente is niet meer een organisatie die de regie voert, maar gaat in overleg: de samenwerking en afstemming zoeken met inwoners, ondernemers, verenigingen, instellingen, etc.

Dat houdt o.a. in dat informatie duidelijk, begrijpelijk en compleet is en voor iedereen makkelijk bereikbaar is. Of het nu op het gemeentehuis is of via internet.

Samen met jullie wil Lokaal Belang werken aan een mooie gemeente Oude IJsselstreek. Dit kan heel dichtbij, b.v. in je eigen buurt door te werken aan de inrichting en het onderhoud van buurtgroen. Maar ook de inbreng van de kinderen bij de aanleg of upgrade van een buurtspeeltuin.

De laatste jaren komen er steeds meer grote landelijke opdrachten, denk aan de Regionale Energie Strategie, van het gas af of de aanleg van zonnepanelen, die een grote invloed hebben op onze woonomgeving.

Dit vraagt om meedenken en meedoen van jullie als inwoners over hoe je wilt wonen in jouw dorp of stad en hoe de toekomst eruit zou moeten zien.



Geld kun je maar één keer uitgeven. We moeten dus zorgvuldige keuzes maken.

Wensen en ambities moeten passen binnen de gemeentelijke financiële mogelijkheden. Lokaal Belang vindt dat we een koers moeten varen, die moet leiden tot een gezond financieel beleid en gezonde gemeente-financiën. We willen echter wel een gemeente zijn die nieuwe ontwikkelingen mogelijk maakt en ook hierin financieel wil investeren. Dit betekent soms dat “kosten voor de baten uitgaan”.

“Zo laag mogelijke woonlasten”
.....

Lokaal Belang is tegen een ongelimiteerde belastingverhoging. We willen de gemeentelijke woonlasten juist zo laag mogelijk laten zijn. We kiezen daarom – indien nodig - voor een geleidelijke verhoging van de OZB en de opbrengsten van de afvalstoffenheffing en rioolrechten mogen niet hoger zijn dan de kosten die we hiervoor maken.

Ook voor de leges geldt dat deze kostendekkend mogen zijn en niet hoger dan de kosten die de gemeente voor een product (b.v. voor een bouwvergunning, paspoort of rijbewijs) maakt.

Woonlasten	Soort huishouden	2019	2020	2021	2022
OZB Eigenaren van woningen	% van de waarde	0,16330%	0,16145%	0,15635%	0,13552%
Afval	1-persoonshuishouden - kleine grijze container	€ 129,00	€ 135,84	€ 145,80	€ 164,04
Afval	meerpersoonshuishouden - kleine grijze container	€ 174,00	€ 183,60	€ 195,00	€ 219,48
Riool	per aansluiting	€ 237,00	€ 231,00	€ 231,00	€ 231,00



EEN
BETAALBARE
GEMEENTE

ONZE SPEERPUNTEN

Lokaal Belang zet zich in voor een prettige, veilige en gezonde leefomgeving voor alle inwoners van de gemeente Oude IJsselstreek. Wonen in de gemeente Oude IJsselstreek is meer dan een dak boven je hoofd hebben.

Om onze doelstelling “samen verder bouwen” te kunnen uitvoeren, hebben we speerpunten geformuleerd die hieraan een bijdrage moeten leveren.

Hieronder vind je een samenvatting van de speerpunten, die verder zijn uitgewerkt in het betreffende hoofdstuk van ons **verkiezingsprogramma**.

U kunt het downloaden op www.lokaalbelang.info

- De juiste woning op de juiste plaats**
Geen woorden, maar daken!
- We blijven zorgen voor inwoners die dit nodig hebben**
Uitgangspunt is de menselijke maat
- Goede voorzieningen verhogen de leefbaarheid**
Het voorzieningenniveau versterken
- Investeren in onze lokale economie en werkgelegenheid**
Zoveel mogelijk lokaal aanbesteden
- Bereikbaarheid en toegankelijkheid**
Iedereen moet volwaardig kunnen deelnemen
- Behoud en onderhoud van de groene omgeving**
Een goede balans in ons mooie buitengebied
- Cultuur en recreatie**
Ontspannen dicht bij huis is belangrijk
- Balans tussen mens, milieu en economie**
Inzetten op energiebesparende maatregelen
- Communicatie van en met de gemeente Oude IJsselstreek**
Duidelijk, begrijpelijk en compleet
- Je veilig voelen in je eigen woonomgeving**
Inzetten op preventie en mensgerichte oplossingen
- Over onze grenzen heen kijken**
Samenwerken in de regio en daarbuiten
- Geld kun je maar één keer uitgeven**
Zo laag mogelijke woonlasten

#NOORDTAKNEE

Lokaal Belang voelt zich overvallen door Den Haag om de Noordtak van de Betuweroute op economische en maatschappelijke haalbaarheid te onderzoeken. De eventuele komst van het zuidelijke tracé zal niet alleen voor ons deel van de gemeente maar voor de hele Achterhoek grote gevolgen hebben. Denk aan reeds opgestarte woningbouwplannen in Varsseveld West en de doorkruising van Heelweg-West en -Oost. Ons mooie buitengebied zal onherstelbaar aangetast worden.

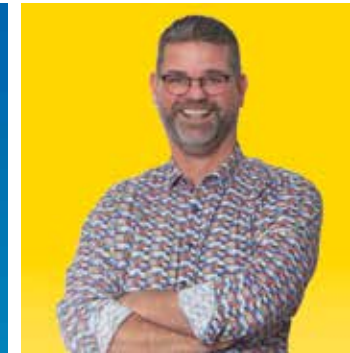
Als Lokaal Belang zijn wij faliekant tegen de komst van de Noordtak en wij willen samen met alle partijen in de Achterhoek ons uiterste best doen om dit gedrocht van de Rotterdamse havenlobby uit onze regio te houden!



Ria Ankersmit



Ben Hiddinga



Jaap Veldhorst



Hans Duitshof



Udo Klompenhouwer



Ine Hofs



Wybe Rijnsaardt



ONZE KANDIDATEN

BOUWEN GRAAG SAMEN MET JE VERDER

- Ria Ankersmit
- Marco Bennink
- Ben Hiddinga
- Jaap Veldhorst
- Gerrit Vossers
- Frank Aldering
- Lucy Hugen - Thuis
- Gerard Wildenbeest
- Hans Duitshof
- Stephen Gijsbers
- Peter Heesen
- Barry Kock
- Miranda Steentjes
- Luuk Wondergem

- | | |
|------------|---------------------------------|
| Westendorp | 15. Iris Epping |
| Ulft | 16. Roel Salemink |
| Heelweg | 17. Diana Jillings |
| Varsseveld | 18. Peter Postma |
| Silvolde | 19. Udo Klompenhouwer |
| Gendringen | 20. Herman Hunting |
| Gendringen | 21. Roelof van Minnen |
| Silvolde | 22. Ton Looman |
| Sinderen | 23. Henk Hengeveld |
| Silvolde | 24. Ine Hofs |
| Ulft | 25. Theo Colenbrander |
| Etten | 26. Mia Verwaaijen - Roosendaal |
| Silvolde | 27. Wybe Rijnsaardt |
| Ulft | 28. Bert Kuster |

- | |
|------------|
| Bontebrug |
| Gendringen |
| Silvolde |
| Netterden |
| Varsseveld |
| Megchelen |
| Terborg |
| Silvolde |
| Ulft |
| Heelweg |
| Silvolde |
| Terborg |
| Varsseveld |
| Ulft |

SAMEN DE

MOUWEN OPSTROPEN

Als inwoner van Oude IJsselstreek heb je een sterke band met het dorp of de stad waar je woont. Met z'n allen zijn we trots op onze landelijke omgeving waar we samen leven, wonen en werken.

Ook in de toekomst willen we een aantrekkelijke, vitale en leefbare gemeente zijn. We zullen daarom met veranderingen en vraagstukken in de komende jaren op een goede en creatieve manier moeten omgaan. Bijvoorbeeld werkgelegenheid en een dak boven je hoofd hebben, en de grote opgave hoe we duurzame energie willen opwekken. Zulke grote vraagstukken kunnen we niet alleen oplossen, maar er wel onze eigen lokale draai aan geven.

Wonen in Oude IJsselstreek is "meer dan een dak boven je hoofd hebben". Lokaal Belang werkt al 17 jaar aan een groen en prettig thuis voor elke Oude IJsselstreker. Er is nog meer werk aan de winkel de komende vier jaar. Lokaal Belang stroopt de mouwen op; om het huidige

beleid af te maken en nieuw beleid te ontwikkelen op het gebied van wonen, werk, inkomen, gezondheid, verenigingsleven, maatschappelijke betrokkenheid en veiligheid.

We hebben elkaar daarbij nodig: inwoners, ondernemers, (dorpsbelangen-) verenigingen, maatschappelijke instellingen en gemeentebestuur. Samen hebben we veel kennis en ervaring, en we hebben allemaal ideeën om de toekomstige uitdagingen lokaal op te pakken. Door elkaar te ontmoeten en met elkaar in gesprek te blijven, elkaar te informeren en te inspireren, blijven we samen verder bouwen aan een mooie toekomst voor iedereen.

Stem daarom Lokaal Belang!

Ria Ankersmit,

lijsttrekker Lokaal Belang Oude IJsselstreek



LOKAAL BELANG SLAGVAARDIG & BETROKKEN

Bestuur: secretariaat@lokaalbelang.info

Gemeenteraadsfractie: fractiesecretariaat@lokaalbelang.info



www.lokaalbelang.info



@LokaalBelangOIJ



@LokaalBelangOIJ



@LokaalBelangOIJ